

KANUN TANAH NEGARA

No. T. 1.

BORANG 19H

(Seksyen 326)

PERMOHONAN UNTUK MEMBATALKAN KAVEAT PERSENDIRIAN

Kepada *Pendaftar/Pentadbir Tanah.....

Saya.....

beralamat.....

iaitu *tuanpunya/pemajak/pemajak kecil/pencagar.....

yang *tanah/kepentingannya adalah terikat oleh Kaveat Persendirian Jilid. No.....Folio No.....

yang dimasukkan oleh.....

pada.....haribulan.....20.....dengan ini memohon untuk pembatalan kaveat tersebut di bawah seksyen 326, Kanun Tanah Negara.

2. Sebagaimana yang diperlukan, saya kemukakan bersama-sama ini fee yang ditetapkan sebanyak.....ringgit.

Bertarikh pada.....haribulan.....20.....

Tandatangan Pemohon

Saya.....

(Di sini masukkan nama penuh dan kelayakan orang yang menyaksikan)

dengan ini mengaku bahawa *tandatangan/cap ibu jari yang di atas itu telah *ditulis/dicapkan di hadapan saya

pada.....haribulan.....20.....dan adalah *tandatangan/cap ibu jari yang benar bagi:-

(Di sini masukkan nama orang yang menyempurnakan)

yang telah mengaku kepada saya:

- (i) bahawa dia adalah cukup umur;
- (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerejaan hatinya sendiri; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada.....haribulan.....20....

Tandatangan

JADUAL

Jika alamat orang yang berhak di bawah suratcara ini ialah di luar Persekutuan maka suatu alamat di dalam Persekutuan untuk penyampaian notis hendaklah ditambah dalam ruangan ini.

.....
.....

JADUAL TANAH *DAN KEPENTINGAN

*Bandar/Pekan/ Mukim	No.Lot/Petak/ PT.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (Jika ada)	No.Berdaftar *pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)

KANUN TANAH NEGARA

N. 1. T. 6.

BORANG 19H

(Seksyen 326)

PERMOHONAN UNTUK MEMBATALKAN KAVEAT PERSENDIRIAN

Kepada *Pendaftar/Pentadbir Tanah.....

Saya,.....
beralamat.....
iaitu *tuanpunya/pemajak/pemajak kecil/pencagar.....
yang *tanah/kepentingannya adalah terikat oleh Kaveat Persendirian Jilid. No.....Folio No.....
yang dimasukkan oleh.....
pada.....haribulan.....20.....dengan ini memohon untuk pembatalan kaveat tersebut
di bawah seksyen 326, Kanun Tanah Negara.

2. Sebagaimana yang diperlukan, saya kemukakan bersama-sama ini fee yang ditetapkan
sebanyak.....ringgit.

Bertarikh pada.....haribulan.....20.....

.....
Tandatangan Pemohon

Saya,.....
(Di sini masukkan nama penuh dan kelayakan orang yang menyaksikan)

.....
dengan ini mengaku bahawa *tandatangan/cap ibu jari yang di atas itu telah *ditulis/dicapkan di hadapan saya
pada.....haribulan.....20.....dan adalah *tandatangan/cap ibu jari yang benar bagi:-

.....
(Di sini masukkan nama orang yang menyempurnakan)

yang telah mengaku kepada saya:

- (i) bahawa dia adalah cukup umur;
- (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada.....haribulan.....20.....

.....
Tandatangan

JADUAL

Jika alamat orang yang berhak di bawah suratacara ini ialah di luar Persekutuan maka suatu alamat di dalam Persekutuan untuk penyampaian notis hendaklah ditambah dalam ruangan ini.

.....
.....

JADUAL TANAH *DAN KEPENTINGAN

*Bandar/Pekan/ Mukim	No.Lot/Petak/ PT.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (Jika ada)	No.Berdaftar *pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)

SENARAI SEMAK URUSAN PERMOHONAN KAVEAT

(Sila lampirkan senarai semak ini berserta borang permohonan di kaunter perserahan)

PEMBATALAN/PEMOTONGAN KAVEAT PERSENDIRIAN (Seksyen 326 KTN)

<u>BIL</u>	<u>BUTIRAN</u>	<u>PEMOHON</u>	<u>PEJABAT</u>
1)	Borang 19H - (2 Borang Asal) (Nama, No. Kad Pengenalan, Alamat dan No.Telefon dicatitkan) - Pengisian menggunakan dakwat hitam.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2)	Salinan Kad Pengenalan (Pemilik Tanah) atau; Form 49 atau Memorandum Of Association (Syarikat).	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3)	Sekiranya permohonan dari orang/badan yang berkepentingan di atas tanah, surat Akuan Sumpah dan dokumen sokongan sebagai bukti berkepentingan di atas tanah perlu dikemukakan.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4)	Carian Persendirian (Maklumat untuk tujuan pengakusaksian).	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5)	Bayaran permohonan sebanyak RM 220.00 (Satu Hakmilik)	<input type="text"/>	<input type="text"/>

PERHATIAN :

1) Pemilik Tanah atau orang-orang yang berkepentingan di atas tanah sahaja yang dibenarkan untuk memotong kaveat persendirian.

