



BIL. 8/2019

PEJABAT DAERAH / TANAH HULU LANGAT

KENYATAAN PERMOHONAN PELUPUSAN TANAH KERAJAAN SECARATENDER TERBUKA

TAWARAN PERMOHONAN PELUPUSAN TANAH KERAJAAN SECARA TENDER TERBUKA KE ATAS TANAH SELUAS LEBIH KURANG 2,025.00 METER PERSEGI (0.5 EKAR) DI PLOT 22, KAMPUNG CHERAS BARU, BANDAR AMPANG, DAERAH HULU LANGAT

TANAH UNTUK PEMBERIMILIKAN

Tawaran ini adalah terbuka kepada Individu dan Syarikat yang boleh dilupuskan tanah seperti yang dijelaskan di bawah Seksyen 43 Kanun Tanah Negara.

Perihal tanah adalah seperti berikut :-

1. Lokasi Tanah : Plot 22, Kampung Cheras Baru, Bandar Ampang, Daerah Hulu Langat
2. Pelan Tapak : Seperti dilampirkan
3. Harga Pasaran : RM1,700.00 / meter persegi
4. Butiran Tanah :
 - a) Luas : Lebih kurang 2,025.00 meter persegi (0.5 ekar)
 - b) Kategori : Perindustrian
 - c) Syarat Nyata : Industri Ringan
 - d) Zoning : Perindustrian - Merujuk Rancangan Tempatan MPAJ (Pengubahan 2) 2020. Sebahagian Daripada kawasan Perindustrian Ringan Di Kampung Cheras Baru.
 - e) Dasar/ Polisi Kerajaan Negeri yang perlu dipatuhi bagi sebarang cadangan pembangunan:
 - i. Pelupusan Tanah Kerajaan yang dilaksanakan secara tender ini adalah tertakluk kepada Pekeliling Pejabat Tanah dan Galian Selangor Bil.6/2010 dan Arahan Pejabat Tanah dan Galian Selangor Bil.3/2016; dan
 - ii. Pelan Kebenaran Merancang yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan

Bagi yang berminat, sila dapatkan borang permohonan PTDHL/PB08/2019 dengan harga RM50.00 daripada Pejabat Daerah dan Tanah Hulu Langat dengan mengemukakan harga yang hendak ditawarkan.

Sila kemukakan permohonan kepada:

PENGARAH
PEJABAT TANAH DAN GALIAN SELANGOR
TINGKAT 4, BANGUNAN SSAAS
40503 SHAH ALAM

TARIKH TUTUP: 16 Januari 2020 (pada atau sebelum jam 12.00 tengahari - Satu (1) bulan daripada tarikh kenyataan ini disiarkan.

.....YUSRI BIN ZAKARIAH S.M.S
(PENTADBIR TANAH) Pentadbir Tanah
PEJABAT DAERAH TANAH HULU LANGAT
Hulu Langat

Tarikh : 17 Disember 2019

