**Lampiran B**
**BIL. 2/2018**

**PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG**
**KENYATAAN PERMOHONAN PELUPUSAN TANAH KERAJAAN SECARA TENDER**

**TAWARAN PERMOHONAN PELUPUSAN TANAH KERAJAAN SECARA TENDER KE ATAS TANAH SELUAS LEBIH KURANG 1,395.618 METER PERSEGI DI PETAK A (LOT 27 HINGGA LOT 33) SEKSYEN 3, PEKAN KAPAR, DAERAH KLANG**

**TANAH UNTUK PEMBERIMILIKAN**

Tawaran ini adalah terbuka kepada Individu dan Syarikat yang boleh dilupuskan tanah seperti yang dijelaskan di bawah Seksyen 43 Kanun Tanah Negara 1965.

Perihal tanah adalah seperti berikut:-

1. Lokasi Tanah : Petak A (Lot 21 hingga Lot 33) Seksyen 3, Pekan Kapar, Daerah Klang.

2. Pelan Tapak : **Seperti di Lampiran B1**

3. Butiran Tanah :

    a. Luas : 1,395.618 meter persegi

    b. Kegunaan yang perlu akan dibenarkan : Perniagaan

    c. Zoning : Perniagaan (Merujuk kepada Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Klang (Pengubahan 1) 2020.

    d. Dasar / Polisi Kerajaan Negeri perlu dipatuhi bagi cadangan pembangunan.

        i. Merujuk kepada keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Tetap Pembangunan Tanah dan Sumber Alam Bil. 3/2016 bertarikh 21 Oktober 2016.

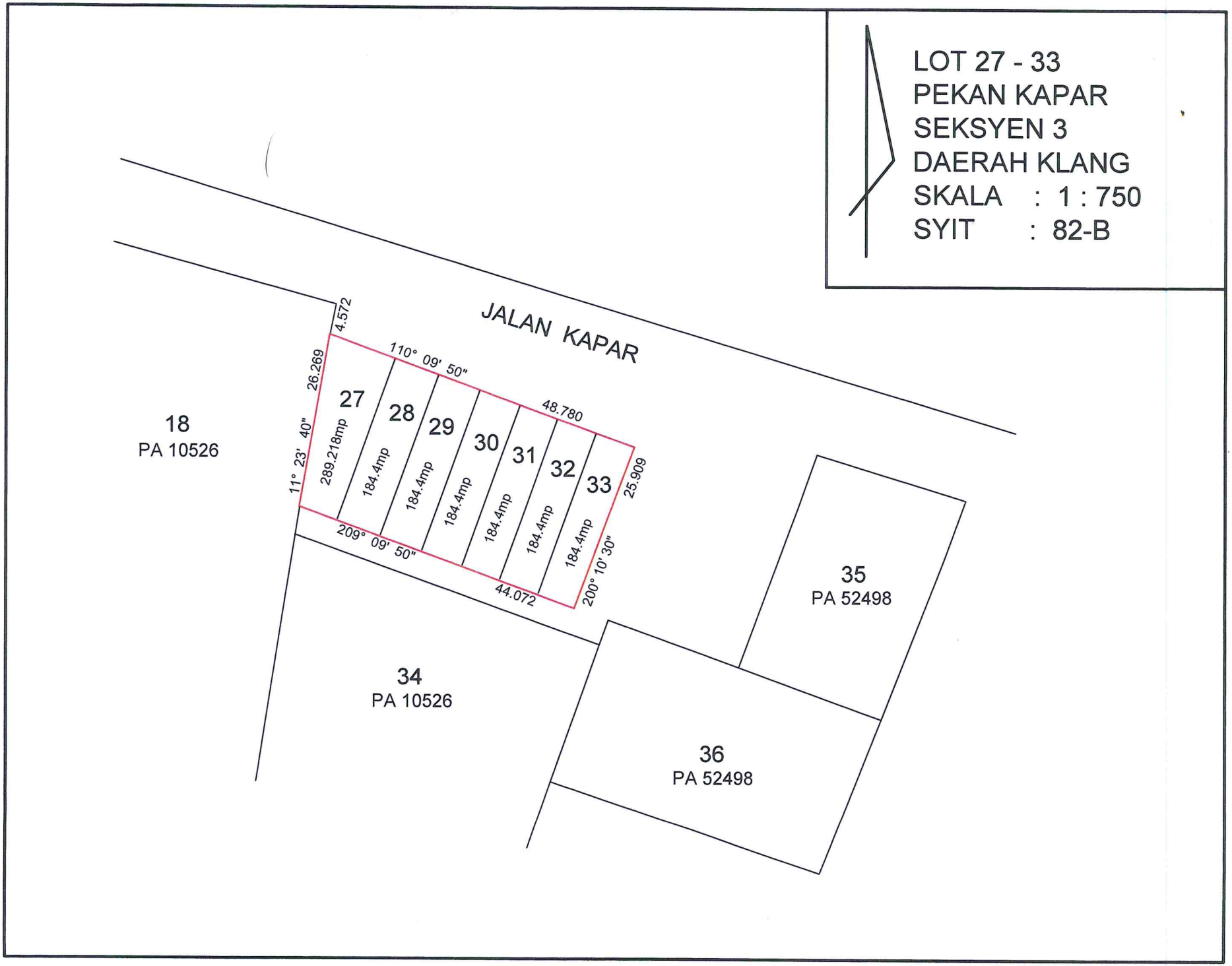
        ii. **Perlu menyediakan cadangan jalan keluar masuk ke tapak yang dimaksudkan**.

        iii. Pelan Kebenaran Merancang oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Bagi yang berminat, sila dapatkan borang permohonan **PB01/2010** dengan bayaran **RM5.00** dan **Dokumen Tender** dengan bayaran **RM50.00** daripada **Pejabat Daerah / Tanah Klang**. Sila kemukakan permohonan kepada:-

**PENTADBIR TANAH KLANG**
**Pejabat Daerah / Tanah Klang**
**Jalan Kota**
**41902 KLANG**
**SELANGOR DARUL EHSAN**

**Tarikh Tutup : 1 Jun 2018 - Satu (1) bulan daripada tarikh kenyataan ini disiarkan.**


LOT 27 - 33
PEKAN KAPAR
SEKSYEN 3
DAERAH KLANG
SKALA : 1 : 750
SYIT : 82-B
JALAN KAPAR
4.572
110° 09' 50"
26.269
48.780
11° 23' 40"
289.218mp
184.4mp
184.4mp
184.4mp
184.4mp
184.4mp
184.4mp
25.909
209° 09' 50"
44.072
200° 10' 30"
27
28
29
30
31
32
33
18
PA 10526
34
PA 10526
35
PA 52498
36
PA 52498

Lampiran ( B1 )